

MÄETAGUSE VALLA KAEVETÖÖDE EESKIRI

1. ÜLDSÄTTED

- 1.1. Käesolev eeskiri reguleerib kaevetööde korraldamist Mäetaguse valla haldusterritooriumil ning on kohustuslik kõigile juriidilistele ja füüsilistele isikutele, kes kaevetöid teostavad.
- 1.2. Kaevetööd on lubatud kaaveloa alusel. Nõuetekohane kaevetööde luba tuleb taotleda Mäetaguse vallavalitsuselt vastavalt käesolevas eeskirjas toodud korrale.
- 1.3. Eeskirja sätteid ei kohaldata:
 - 1.3.1. kaevetöödele füüsiliste või juriidiliste isikute omandis või kasutuses olevatel maa-aladel maavaldaja-omaniku poolt, tingimusel, et seal ei asu teistele isikutele kuuluvaid insenerikommunikatsioone. Vastutus kaevetööde ohutu tegemise eest lasub sellisel juhul maavaldajal;
 - 1.3.2. kaevetöödele kalmistutel või muudel territooriumitel, kus kaevetööd on reguleeritud teiste eeskirjadega v.a. tehnorajatiste püstitamisel või rekonstrueerimisel.
 - 1.3.3. kaevetöödele mis teostatakse kehtiva ehitusloa alusel.
- 1.4. Kaevetööd tuleb teha tehnoloogiliselt võimalikult lühima aja jooksul.
- 1.5. Tänavaga või selle osa võib ajutiselt kaevetööde tegemise ajaks liikluseks sulgeda linnavalitsuse loal, informeerides sulgemisest politseid ja päästeametit.

2. MÕISTED

- 2.1. **Kaevetöödeks** käesolevas eeskirjas kasutatud mõistes loetakse pinnases tehtavaid töid:
 - 2.1.1. sügavamal kui 50 cm maapinnast;
 - 2.1.2. kui tööde käigus rikutakse tee- või pinnakatet (asfaldi, sillutist, muru jne.);
 - 2.1.3. kui planeerimise käigus muudetakse pinnase esialgset kõrgust;
 - 2.1.4. mis on seotud puude ja põõsaste istutamise või väljajuurimisega.
- 2.2. **Kaevetööde tegijana** mõistetakse juriidilist või füüsilist isikut, kes teeb kaevetöid, kellele väljastatakse kaevetööde luba.
- 2.3. **Avariilised kaevetööd** on kaevetööd, mille tegemise vajadus tekib ootamatult ja mis on ebasoovitavaid tagajärgi silmas pidades edasilükkamatud.
- 2.4. **Tehnorajatis** on maapõue või maapinnale inimtegevuse tulemusena paigaldatud torustik, pumpla, kaablivõrk, gaasijuhe jne.
- 2.5. **Teostusmöödistamine** on paigaldatud tehnorajatise digitaalne möödistamine enne kaeviku tagasitäitmist.

- 2.6. **Geodeetilised märgid** on riikliku kaitse all olevad horisontaal- ja vertikaalmõõdistamise koordineeritud märgid, mis on paigaldatud maapinda või hoonetesse.
- 2.7. **Taastamistöõde tagatis** (edaspidi tagatisraha) on kaevaja poolt Mäetaguse vallavalitsuse arvelduskontole deponeeritud rahasumma.
- 2.8. **Kaevik** on kaevetööde tulemusena maapõue moodustunud üle 50 cm sügavune tühimik/süvend.
- 2.9. **Kaevuala** on maa- ala, kus paikneb kaevik ja kaevikuga vahetult piirnev maa-ala, kus hoitakse kaevetööks vajalikke materjale, sõidukeid, masinaid, mehhanisme ja seadmeid.

3. **KAEVETÖÖDE LUBADE TAOTLEMINE JA VÄLJASTAMINE**

- 3.1. Lubasid vormistab ja väljastab Mäetaguse vallavalitsuse poolt määratud ametiisik.
- 3.2. Loa taotleja peab esmalt esitama vallavalitsusele väljavõtte plaanimaterjalist, kus on ära märgistatud kaevetööde alla jääv ala. Taotlejale väljastatakse loa blankett, kus näidatakse ära kooskõlastuste vajadus. Peale kooskõlastamist vormistatakse luba lõplikult ja märgitakse peale täiendavad tingimused.
- 3.3. Vallavalitsusel on õigus nõuda:
 - tööde teostamise ajagraafikut;
 - liikluskorralduse skeemi koos kasutatavate liiklusmärkide, piirete ja valgustuse - äranäitamisega;
 - tagatisraha maksmist vastavalt pinnasele tekitatud kahjule.
- 3.4. Tagatisraha suuruse ühe taastatava pinnaühiku ruutmeetri kohta on alljärgnev:
 - asfaltkate 380 kr/m²
 - muru 250 kr/m²
 - põllumaa, heinamaa, metsamaa 180 kr/m²
 - tagasitäide süvendi mahu kuupmeetri kohta 150 kr/m³
- 3.5. Tagatisraha suuruse arvutab kehtestatud taastamishindade alusel loa väljastav ametnik.
- 3.6. Kaevetööde luba väljastatakse tööde läbiviimise eest vastutavale isikule. Enne loa lõplikku vormistamist võib vallavalitsuse poolt määratud isik kontrollida kaevetööde ettevalmistust (trassi mahamärkimine, kaevetööde tsooni tähistamine piirete ja liiklusmärkidega, jalakäijate ja veokite liikluse tingimused, vajalike materjalide ja mehhanismide olemasolu töökohal). Ebapiisava ettevalmistamise korral on vallavalitsusel õigus jätta kaaveluba vormistamata.
- 3.7. Kaevetööde teostaja saab loa kätte peale tagatisraha tasumist Mäetaguse vallavalitsuse arvelduskontole.
- 3.8. Kaevetööde läbiviimise tingimusi, sh. tähtaega ja korda võib muuta üksnes neid seadnud ametiisik.
- 3.9. Vallavalitsus võib kaevetööde loa tühistada tööde ajagraafiku rikkumisel ja peatada kooskõlastuste eiramise korral tööprotsessi.

4. KAEVETÖÖD

- 4.1. Kaevetööde ajal peab kaeveluba asuma kaevetööde objektil.
- 4.2. Kui kaevetöid teostatakse kauem kui 5 ööpäeva on kaevetööde teostaja kohustatud objektile paigaldama tahvli, millel on toodud tööde teostaja nimi, telefoni number, tööde läbiviimise tähtajad ja otseselt vastutava isiku nimi. Töövälisel ja pimedal ajal peab kaevetööde tsoon olema valgustatud, piiratud ja tähistatud.
- 4.3. Kaevetööde ajal peab olema tagatud jalakäijatele ohutu juurdepääs üldkasutatavatele kohtadele ja elukohtadele ning kinnistutele, kui see enne kaevetööd oli olemas.
- 4.4. Kaevetöödel üldkasutataval alal peab kaeveala ja sellega 0,5 meetri ulatuses külgnev maa-ala olema tähistatud liikluskorraldusvahenditega vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale standardile.
- 4.5. Kaevetööde vahetus ümbruses asuvate puude tüved ja võrad peavad olema kaitstud kõikvõimalike vigastuste eest. Kaevetööd puude juurekaelale lähemal kui 2 meetrit tuleb kooskõlastada vallavalitsusega.
- 4.6. Kaevikutest väljapumbatava vee juhtimine valla kanalisatsiooni või kaevekoha ümbrusse tuleb eelnevalt kooskõlastada kanalisatsiooni omaniku või valdaja ja maa-alade omanikega (valdajatega).
- 4.7. Kaevetööde käigus on keelatud hävitada, kahjustada või ümber paigutada geodeetilisi ja liiklusmärke. Kahjud taastatakse kaevaja kulul.
- 4.8. Ettenägematute asjaolude (tundmatu kommunikatsioon, arheoloogiline leid, lõhkekeha jne.) ilmumisel tuleb kaevetööd peatada ja sellest viivitamatult informeerida vallavalitsust.
Kaevetööde jätkamise loa annab vallavalitsus.
- 4.9. Loa tähtaja pikendamiseks peab tööde teostaja pöörduma vallavalitsuse poole vähemalt üks ööpäev enne kaevetööde lõppu.

5. AVARIITÖÖD

- 5.1 Avariilisi kaevetöid võib kaevaja alustada kaeveloata.
- 5.2. Töid on lubatud alustada, kui on täidetud järgmised tingimused:
 - 5.1.1. vallavalitsusel on teatatud avarii asukoht ja põhjus, kaevetööde eest vastutava isiku nimi ning tööde algus- ja lõpptähtaeg;
 - 5.1.2. avariikohale on kutsutud kõikide läheduses asuvate insenerkommunikatsioonide valdajad;
 - 5.1.3. avariikohal on tagatud nii sõidukite kui ka jalakäijate liiklusohutus. Kui avariiliste kaevetööde alustamise päev langeb riiklikule pühale või puhkepäevale tuleb tööde alustamisest teatada vallavalitsusele riiklikule pühale või puhkepäevale järgneval tööpäeval.
- 5.3. Kui avarii kõrvaldamine nõuab aega üle 48 tunni, tuleb taotleda kaevetööde luba käesoleva eeskirja kohaselt.

5.4. Peale avarii kõrvaldamist taastatakse pinnase kate koheselt, v.a. p.6.9 toodud põhjusel.

6. TAASTAMINE

- 6.1. Kaevetöödega rikutud maa-ala taastatakse endisel kujul kogu ulatuses kaevaja kulul hiljemalt kaeveloa märgitud tähtajaks.
- 6.2. Tänavatel, väljakutel või parklas asuva kaeviku tagasitäite materjalina võib kasutada ainult materjali, mis oma omaduste poolest sobib tee mulde ehituseks ja võimaldab nõuetekohast tihendamist. Kaeviku tagasitäidet tuleb tihendada kihtide kaupa (kihi maksimaalne paksus 30 cm).
- 6.3. Pargis või puhkealal asuva kaeviku tagasitäite materjalina võib kasutada ainult materjali, mis oma omaduste poolest sobib pargi või puhkeala mulde ehituseks ja võimaldab nõuetekohast tihendamist.
- 6.4. Kaeviku täitmiseks kõlbmatud materjalid tuleb koheselt ära vedada.
- 6.5. Taastatava asfaltkatte äär tuleb sirgeks lõigata ja kiht taastada mõlemalt poolt vähemalt 20 cm võrra laiemalt, kui olid kaeviku mõõtmed. Erinevate asfaltkatte kihtide vahekoht ning vana ja uue asfaldikihi vaheline kontaktpind tuleb kruntida bituumeni või bituumenemulsiooniga. Pealmise asfaltkatte vuugikohad tuleb katta bituumeni või bituumenemulsiooniga ning puistata üle graniitsõelmetega.
- 6.6. Tänav, väljaku või parkla või selle osa pikisuunalise kaevetöö korral tuleb kaeviku serva ja äärekivi või tänavakatte serva vaheline alla 1,0 meetri laiune asfaltkate eemaldada ning paigaldada sinna uus asfaltkate koos vajaliku aluskihiga.
- 6.7. Kuni 5 aastat vanade asfaltkatete üleskaevamisel tuleb katend taastada mõlemalt poolt kaevet vähemalt 2 meetrit laiemalt, kõnnitee pikisuunalisel kaevamisel tuleb paigutada uus asfaltkate kogu kõnnitee laiuselt.
- 6.8. Tänav, väljaku või parkla või selle osa, millel ei ole kaevetööde lõppemisel või teekatte taastamisel tagatud nõutav teeseisund ja liiklusohutus, peab olema tähistatud liikluskorraldusvahenditega vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale standardile. Kaevaja peab tagama teekatte nõuetekohase taastamiseni häireteta ja ohutu liikluse, sh. vajadusel ajutise teekatte korrashoiu omal kulul.
- 6.9. Garantiikirja esitamisel ei nõuta ajavahemikul 01. novembrist kuni 01. maini kaevetööde järgsel katte taastamisel asfalteerimistöid. Asfalteerimistööd, mida nimetatud ajavahemikul ei tehtud, tuleb teostada hiljemalt 15. maiks.
- 6.10. Garantiiäeg taastamistöödele on 24 kuud alates kaeveloa lõpetamisest. Garantiiajal ilmsiks tulnud vead kõrvaldab kaevaja omal kulul vallavalitsuse poolt määratud tähtajaks. Kui kaevaja ei ole kõrvaldanud ilmsiks tulnud vigasid vallavalitsuse poolt määratud tähtajaks, võib vallavalitsus tellida taastamistööd kolmandalt isikult kaevaja kulul.

7. TEHNORAJATISTE KAITSE

- 7.1. Kaevetööde teostamise piirkonnas olevate kommunikatsioonide valdajate esindajad kutsutakse kohale (kui seda on nõutud loa kooskõlastamisel) enne kaevetööde algust

- 7.2. Olemasolevaid kommunikatsioone võib ümber paigutada üksnes nende valdaja loal. Teostusjoonised kommunikatsioonide ümberpaigutamise kohta tuleb esitada vallavalitsusele.
- 7.3. Kommunikatsioonide vigastamisel on kaevaja kohustatud sellest viivitamatult teatama valdajale. Vigastus parandatakse kaevaja kulul.

8. KAEVETÖÖDE LÕPETAMINE

- 8.1. Kaevetööd loetakse lõppenuks kui on teostatud kõik põhi ja taastamistööd ning territoorium on nõuetekohaselt taastatuna vallavalitsuse esindajale üle antud.
- 8.2. Peale objekti vastuvõtmist tagastab vallavalitsus tagatisraha kaevetöid teostanud füüsilisele või juriidilisele, isikule seitsme päeva jooksul.
- 8.3. Kui kaevetööde teostaja ei taasta kaevamistöödega tekitatud kahjusid tähtajaks, jääb tagatisraha vallavalitsuse pinnase taastamistööde tellimiseks ja tasumiseks.

9. LÕPPSÄTTED

- 9.1. Käesoleva eeskirja rikkumise eest karistatakse süüdlast Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66² alusel.
- 9.2. Eeskirja täitmist kontrollivad ja viivad läbi kohtuvälist menetlust Mäetaguse Vallavalitsus (valitsuse poolt volitatud ametiisikute kaudu), Politseiprefektuur või Keskkonnainspeksioon.